

Общество с ограниченной ответственностью

Универсальные Домостроительные Системы «Девелопмент»

(первичное жилье)

Изменения и дополнения в проектную декларацию от 10. 04. 2013 г.



«Жилой дом в 4 квартале малоэтажной застройки г. Новый Уренгой»

23.05.2013 г.

Информация о проекте строительства

<p>Права на земельный участок, границы и площадь земельного участка</p>	<p>Договор аренды земельного участка № НУ-7003 от 02 ноября 2012 г., заключенный между Департаментом имущественных отношений Администрации города Новый Уренгой и некоммерческой организацией фонд «Развитие ипотечного жилья», категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 7100 кв.м. Срок аренды 3 (три) года (с 02.11.2012 г. по 02.11.2015 г.) Дата регистрации договора 18.01.2013 г. Регистрационный номер 89 89-08/113/2012-498. Кадастровый номер земельного участка 89:11:020204:42.</p> <p>Договор № 7 «О передаче (уступке) прав и обязанностей по договору аренды земельного участка» от 28 января 2013 г. Заключенный между Некоммерческой организацией Фонд "Развития ипотечного жилья" и Обществом с ограниченной ответственностью Универсальные Домостроительные Системы "Девелопмент". Дата регистрации договора 18.02.2013 г. Регистрационный номер 89 89-08/003/2013-478.</p>
---	---

Описание строящегося объекта

<p>Общая информация об объекте (местоположение, описание в соответствии с проектной документацией)</p>	<p>"Жилой дом в 4 квартале малоэтажной застройки г. Новый Уренгой." Основные показатели объекта: здание 7-9 этажное пятисекционное, общая площадь квартир - 12038,5 м², количество квартир 211 шт., площадь жилого здания - 15844,48 м², строительный объём - 65759,73 м³. Расположенный по адресу ЯНАО, город Новый Уренгой, 4 квартал малоэтажной застройки, западная часть.</p> <p>В доме предусмотрены 1-, 2-х, 3-х и 4-х комнатные квартиры, все квартиры имеют прихожие, санузлы, кухни (или кухни-ниши). Каждая блок-секция оборудована незадымляемой лестницей и грузопассажирским, скоростным, бесшумным лифтом.</p>
<p>Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего</p>	<p>Нежилые помещения отсутствуют.</p>

<p>имущества в многоквартирном доме.</p>	
<p>Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций представители которых участвуют в приемке объекта</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Орган уполномоченный в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации на ввод объекта в эксплуатацию - Администрация города Новый Уренгой. 2. Управление капитального строительства и архитектуры Администрации города Новый Уренгой; 3. Управление осуществления надзора по городу Новый Уренгой и Тазовскому району Службы государственного строительного надзора по ЯНАО; 4. Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии" по ЯНАО. 5. ФФБУЗ Центр гигиены и эпидемиологии в ЯНАО в городе Новый Уренгой. 6. ОАО "Управляющая коммунальная компания" 7. ООО Универсальные Домостроительные Системы "Девелопмент" 8. ЗАО "Ленуренгойстрой"

Генеральный директор
ООО УДС «Девелопмент»



А.Ю. Санников

