

**ИЗМЕНЕНИЯ № 2
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

**Общества с ограниченной ответственностью
Универсальные Домостроительные Системы «ДЕВЕЛОПМЕНТ»
на строительство объекта:**

**«Жилой комплекс в микрорайоне «Дружба» в г.Новый Уренгой. Жилой дом №5.1, 5.2»
по адресу ЯНАО, г.Новый Уренгой, микрорайон «Дружба».**

В соответствии с п. 4 и п. 5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО УДС «ДЕВЕЛОПМЕНТ» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

В п. 2.1 раздела 2 пункт «Этапы и сроки реализации проекта строительства», изложить в следующей редакции:

2.1	Этапы и сроки реализации проекта строительства	<p>Строительство объекта <u>«Жилой комплекс в микрорайоне «Дружба» в г.Новый Уренгой. Жилой дом №5.1, 5.2»</u> предусмотрено в два этапа.</p> <p><u>I этап строительства</u> <u>Жилой дом №5.2</u> Начало строительства – III квартал 2015г. Окончание строительства – III квартал 2017г.</p> <p><u>II этап строительства</u> <u>Жилой дом №5.1</u> Начало строительства – III квартал 2015г. Окончание строительства – III квартал 2017г.</p>
-----	--	---

В п. 2.5 раздела 2 пункт «Описание технических характеристик самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), в соответствии с проектной документацией», изложить в следующей редакции:

	Количество комнат	Кол-во квартир	Общая площадь квартиры, (с учетом балконов и коэфф. 0,3) кв.м.	Общая площадь квартиры, (без учета балконов) кв.м.
			<u>I этап строительства Жилой дом №5.2</u>	
2.5 Описание технических характеристик самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), в соответствии с проектной документацией	Однокомнатная студия	34	20,87	19,78
	Однокомнатная студия	12	21,09	19,96
	Однокомнатная студия	12	24,29	23,03
	Однокомнатная студия	12	24,33	23,03
	Однокомнатная	34	35,65	33,59
	Однокомнатная	11	35,71	33,62
	Однокомнатная	12	35,74	33,65
	Однокомнатная	11	40,37	38,22
	Двухкомнатная студия	12	42,19	40,77
	Двухкомнатная студия	1	43,20	41,11
	Двухкомнатная студия	12	45,68	44,26
	Двухкомнатная	11	51,22	50,14
	Трехкомнатная студия	11	59,79	58,55
	ИТОГО	185	6 342,71	6 057,92
	Наименование нежилых помещений	Кол-во нежилых помещений	Общая площадь нежилого помещения, кв.м.	

	Продовольственный магазин	1	150,05
	Аптека	1	79,89
	ИТОГО	2	229,94
II этап строительства Жилой дом №5.1			
	Однокомнатная студия	34	19,78
	Однокомнатная студия	12	19,96
	Однокомнатная студия	12	23,03
	Однокомнатная студия	12	23,03
	Однокомнатная	34	33,59
	Однокомнатная	11	33,62
	Однокомнатная	12	33,65
	Однокомнатная	11	38,22
	Двухкомнатная студия	12	40,77
	Двухкомнатная студия	1	41,11
	Двухкомнатная студия	12	44,26
	Двухкомнатная	11	50,14
	Трехкомнатная студия	11	58,55
	ИТОГО	185	6 057,92
	Наименование нежилых помещений	Кол-во нежилых помещений	Общая площадь нежилого помещения, кв.м.
	Продовольственный магазин	1	150,05
	Хозяйственный магазин	1	79,89
	ИТОГО	2	229,94

В п. 2.8 раздела 2 пункт «Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», изложить в следующей редакции:

2.8	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.	<p><u>I этап строительства</u> Жилой дом №5.2 – III квартал 2017г.</p> <p><u>II этап строительства</u> Жилой дом №5.1 – III квартал 2017г.</p>
-----	--	--

Пункт 2.10 раздела 2 изложить в следующей редакции:

2.10	Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)	<p>ООО «Уренгойдорстрой»</p> <p>ЗАО «Ленуренгойстрой»</p> <p>ООО «Институт каркасных систем»</p>
------	--	--

Оригинал изменений к проектной декларации находится по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, мкр. Дружба 2/2

Изменения к проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте <http://uds-d.ru>

Дата опубликования изменений к проектной декларации 24 сентября 2015 года.

Генеральный директор
ООО УДС «ДЕВЕЛОПМЕНТ»



А.Ю. Санников

24 сентября 2015 г.